

## **Pályázati felhívás**

A Fráter György Katolikus Gimnázium és Kollégium pályázatot hirdet

**3525 Miskolc, Városház tér 6.  
szám alatt található büfé helyiségének  
bérbevételére és üzemeltetésére**

az alábbiakban részletezettek szerint.

### **I. A pályázat tárgya:**

1. Az Országos Élelmiszer biztonsági irányítási rendszer szerinti tanúsításoknak megfelelő büfé kialakítása és a büfé helyiségének bérbeadása. A pályázat kiíró szándéka, hogy az iskolai büfé egészséges termékeket kínáljon.
2. A Fráter György Katolikus Gimnázium és Kollégium az I. pontban meghatározott pályázati cél megvalósítása érdekében nyilvános, egyfordulós pályázatot hirdet a tagintézmény fent megnevezett és cím alatt található büfé helyiségének bérbeadására.
3. A nyertes pályázónak kell a tagintézményben található büfé helyiséget az élelmiszer forgalmazásra és tárolásra vonatkozó jogszabályi és szakhatósági előírások alapján kialakítani, illetve üzemeltetnie. Abban az esetben, ha a nyertes pályázó által kialakított büfé működéséhez a szakhatóságok utólag mégsem járulnak hozzá, illetve a működési engedélyt nem tudja a vállalkozó megszerezni, a büfé kialakításával felmerült költségeit saját maga viseli. E tárgyban polgári jogi igényrel nem léphet fel a pályázat kiírójával szemben. A nyertes pályázó köteles figyelembe venni a tagintézmény-vezető észrevételeit a büfé termékválasztékának kialakításánál.
4. A pályázóknak a következő szempontok szerint kell pályázataikat összeállítaniuk:
  - üzemeltetési terv a bérleti időszakra
  - tervezett étel és itallap bemutatása (terméklista árajánlattal)

5. A pályázó kínálati listájának a következő egészséges ételeket és italokat is tartalmazniuk kell:

- rostos gyümölcs-, illetve zöldséglevek, ásványvíz
- különböző töltelékkel készült teljes kiőrlésű pékáruk
- gyümölcsök, kompót/befőtt, friss gyümölcs, tejdesszertek
- sovány hússal, illetve húskészítménnyel készült szendvics, zöldséggel
- puffasztott gabonaszelet, natúr olajos magvak

6. A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot/pályázatokat **eredménytelenné nyilváníthatja, amennyiben** a beérkezett pályázat/pályázatok szakmai tartalma nem felel meg a tulajdonos által kialakított feltételrendszernek. A pályázatkíró a pályázat eredményessége esetén a nyertessel **2022. június 15-i lejárati időig köt szerződést** a büfé üzemeltetésére.

7. A nyertes pályázónak a közüzemi költségeket is tartalmazó havi bérleti díjat kell fizetni a büfé helyiségének használatáért.

8. A havi bérleti díjat a Fráter György Katolikus Gimnázium és Kollégium számlaszámára kell befizetnie minden megkezdett hónap 05. napjáig (alap bérleti díj + rezsi díj).

9. Nyitva tartási idő tanítási napokon a tanév szorgalmi időszakában 7 órától 15 óráig. Ezen idő alatt folyamatosan nyitva kell tartani. Bérleti díj fizetésének kötelezettsége csak szeptember 1-től június 15-ig tartó időszakban (9,5 hónap) – az őszi-, téli-, és tavaszi szünetek kivételével - áll fenn. A bérleti szerződés nem vonatkozik az iskolai rendezvényekre.

10. A 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 129. § (4) bekezdése értelmében a népegészségügyi termékadóról szóló 2011. évi CIII. törvény hatálya alá tartozó termék nem árusítható.

11. „Konkurenciatúrés”: a pályázó túri az általa kínált termékeket is nyújtó konkorenciát pl. élelmiszer- vagy italautomata az épületben.

12. A pályázaton való részvétel ingyenes.

13. A pályázatot eredeti példányban cégszerűen aláírva és lebélyegezve, zárt borítékban kell benyújtani.

14. A büfé üzemeltetése csak a szükséges engedélyek, okiratok megléte esetén kezdhető meg, melyekről a szerződéshez fénymásolat csatolása szükséges.

**15. A pályázat benyújtásának határideje: 2021. augusztus 23. 12. óra**

**A pályázatra kérjük ráírni: „BÜFÉ PÁLYÁZAT”**

**16. A pályázat benyújtásának helye: Fráter György Katolikus Gimnázium és Kollégium, 3525 Miskolc, Városház tér 6.**

A büféhelyiség megtekintésére előzetes egyeztetés utánlehetőséget biztosítunk.

A pályázattal kapcsolatban további információt a gazdasági irodában kaphatnak.

Elérhetőség: 46/412-024 (gazdasági iroda)

E-mail: gazdasagi@frater.hu

## **II. A részvétel feltételei:**

1. A pályázatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

- A pályázó nevét, székhelyét, cégjegyzékszámát vagy egyéni vállalkozói igazolvány számát, elérhetőségét;
- Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázat benyújtásától számított 30 napra a pályázó ún. ajánlati kötöttséget vállal;
- Nyilatkozatot, hogy vállalja az elektronikus pénzkímélő fizetési megoldás biztosítását.
- Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázó tudomásul veszi, hogy a bérleményt a tulajdonos hozzájárulása nélkül 3. személynek bérletbe nem adhatja, a bérleti jogot át nem ruházhatja, bérleti társ sem vonható be a jogviszonyba;
- Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázó a bérleményt csak iskolai büfé céljára kívánja használni;
- Nyilatkozatot/dokumentum másolatot a HACCP kibővített rendszerének való

megfelelésről;

- A bérleti díjon felül vállalt egyéb kötelezettségek (büfé kialakítása, felszerelése);
- Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázónak nincs az államháztartás felé fennálló köztartozása. A pályázó kiemelten fontos kötelezettsége a tevékenységéhez szükséges hatósági, szakhatósági és működési engedélyek beszerzése saját költségén.

### **III. Érvényességi feltételek:**

Érvénytelen a pályázat, ha:

- nem a pályázati felhívásban meghatározott feltételek szerint nyújtották be,
- ha nem tartalmazza az I. 4. pontban meghatározott adatokat,

### **IV. Kizárási okok**

1. Kizárásra kerül az a pályázó, akiről az ellenőrzés során kiderül, hogy hamis nyilatkozatot tett.

Hiánypótlására kizárólag a szerződéshez szükséges engedélyek vonatkozásában van mód!

**Eredményhirdetés: 2021. augusztus 27.**

Molnár Tünde  
igazgató